



Verslag van het Openbaar Wijkoverleg op maandag 10 januari 2022

Aanwezig

Wijkraad Ruwaard: Jose van Hooft, Els Mulders, Willem van Dalen, Erik Kuyvenhoven en Gertrud Verbruggen. Gerrie Mulders verslaglegging.

Wijkstichting Rucrea: Peter Krop, Gerda Haenen, Kees van Vliet, Marjolein Beens

Verder aanwezig: Peggy Mulderij (wijk coördinator) Kees van Geffen (wethouder), Sandra de Veer (wijkagent), Sam Bressers (gebiedsbeheerder) en bewoners van de wijk.

1. Opening

De voorzitter Jose van Hooft opent de vergadering en heet allen welkom.

2. Vaststellen agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Mededelingen

Mededelingen zijn verwerkt in onderstaande agendapunten.

Er is geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

4. Vaststellen verslag vorige vergadering

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Wijkprofessionals aan het woord

a. Wijkagenten/Buurtpreventie

Wijkagent Sandra vertelt over de jaarcijfers 2021. Best goed ten opzichte van 2020 vooral als het gaat om woninginbraken, 22% minder.

Voortuincriminaliteit is gestegen en ook auto-inbraken, diefstal van katalysatoren en kentekenplaten. Wordt onderzocht. Ook toename diefstal fietsen en brom/snorfietsen, met 35%. 48x 2020 en 65x in 2021. Bedrijfscriminaliteit 63% minder. In 2020 137x in 2021 slechts 51x.

Mogelijke reden betere contacten met bedrijven en meer camera's. Bij verstoring openbare orde een daling van 41%. In 2021 ook minder brandstichting. Wel meer drugsgebruik. Overlast door huiselijk geweld is toegenomen, mede door corona.

b. Ons Welzijn

Niet aanwezig bij de vergadering.

c. Gebiedsbeheerder

Sam Bressers stelt zich voor aan bewoners. Er lopen wat projecten.

- * Verstevigen van de bomenstructuur in heel Oss. Gemeente vindt het belangrijk dat er veel bomen zijn dus worden er bomen geplant. In 2021 t/m 2023 1500 nieuwe bomen. 450/500 bomen dit jaar. Bewoners in de buurt van de bomen zijn schriftelijk geïnformeerd.
- * Tevens start met rooien en herplanten van bomen na uitvoering van boomveiligheidsinspecties. Bomen die worden herplant krijgen blauwe stip op de boom. Indien herplant moeilijk is wegens leidingen wordt een boom elders geplant om hoeveelheid bomen in Oss op peil te houden. Meer info: www.oss.nl
- * Bewoner Peter bedankt voor de brief over beplanting in zijn straat en is blij met meer groen, ondanks commotie bij andere bewoners.
- * Bewoner Jan brengt bladval ter sprake in de herfst, wil graag bladkorf. Deze kun je aanvragen bij de gemeente met zelfbeheercontract, wat wil zeggen dat de korf na de herfst bij eigen huis moet worden opgeslagen tot volgende herfst. Zijn opvouwbare korven. Sam stuurt de lijst over de bomen naar het secretariaat van de wijkraad.

d. Wijkcoördinator

Peggy brengt Sociale agenda ter sprake. Gemeente wil hierover met bewoners praten. Wat loopt er goed, wat kan er beter, ideeën voor de wijk op sociaal gebied. Ook hier is de bijeenkomst vanwege corona uitgesteld. Wijkraad, Wijkstichting, Ons Welzijn en Peggy hebben deze week weer overleg over hoe nu verder. Te zijner tijd volgt aankondiging in allerlei media (nieuwsbrief en wijkkrant).

6. Activiteiten en Werkgroepen

Wijkblad Rucreant

Het wijkblad zoekt dringend naar hoofdverdelers/wijkverdelers.

Hoofverdelers verdeelt over 7 buurten. Wijkverdelers verdeelt over bezorgers.

Mocht u iemand kennen? 10x per jaar lekker gezond buiten 1,5 uur bezig.

Aanmelding kan bij Wijkstichting Rucrea.

Weg met saaie zondagen

Kees vertelt over het plan van Rucrea en Ons Welzijn. Vanaf 20 februari wekelijkse bijeenkomsten, niet alleen voor eenzame bewoners, in principe voor alle bewoners. Gezellig elkaar ontmoeten en anderen leren kennen. Bewoner Elje vraagt zich af waarom dit wordt georganiseerd terwijl er al zoveel alternatieven zijn op de zondag. Deze alternatieven zijn bij een kerk wat volgens Rucrea mogelijk niet iedereen aan spreekt.

BuurtWerkt

Op dit moment weinig projecten wegens corona. Erik geeft aan wat speelt.

In witte Hoef wordt speeltuin afgerond. In de nieuwe wijk de Kas is men bezig met speelplek opzetten. Momenteel alleen klimboom.

In de Staringstraat was een project dat door corona is uitgesteld.

Workshopdag 26 maart 2022

Gerda Haenen meldt dat de workshopdag wordt gehouden op 26 maart. Zie verder mededelingen in Rucreant van februari. We hopen dat door gaat.

Kinderactiviteiten

Pasen wil men dit jaar weer proberen te organiseren bij kinderboerderij.

Meer info volgt, e.e.a. afhankelijk van corona.

Buurtpreventie

Kees: Nieuwe leden zijn altijd welkom. Aanmelding mogelijk via de website. Er wordt overdag en s 'avonds gelopen, af en toe 's-Nachts.

7. Dementievriendelijke wijk

Gerda vertelt dat er is geprobeerd bijeenkomsten te organiseren. Deze konden wegens corona niet door gaan. Nieuwe datum is 21 februari. Tijdstip van 10.00 uur tot 11.30 uur voor verenigingen die afgevaardigde kunnen sturen, om te leren hoe je dementie kunt herkennen en op in kunt spelen. Zie voor berichten de Rucreant.

8. Ontwikkelingen rond overbewoning

De Wijkraad vindt dat ze de rol heeft geluid van omwonenden gehoord te laten worden. Gezien nieuwe wetgeving per 1 januari 2022 is onduidelijk wat de gemeente gaat doen. Presentatie door projectleider Olthoff is uitgesteld. Handhavingsacties zitten in fase van bezwaar of beroep. Nog geen duidelijke, definitieve uitspraken. Wel zijn zaken bekeken:

Parkeerproblemen

Sam heeft parkeerprobleem bekeken. Extra ruimte is moeilijk te genereren omdat er geen plek is. Iets met belijning kan wel, maar moet volgens officiële afmetingen, netto minder ruimte dan nu het geval is. Enige optie die hij gaat onderzoeken, is bij parkeerplaats nog 1 of 2 vakken te realiseren.

Handhaving

Sandra: wijkagenten willen controleren en handhaven als er overlast is. Volgens bij de vergadering aanwezige bewoners is er teveel focus op parkeeroverlast maar daar zit niet het echte probleem. De echte kwestie zit namelijk in overbewoning, kleine woningen ombouwen voor kamerverhuur. Men vindt dat de politiek te weinig actie neemt op dit gebied. De Politie ondersteunt gemeente in deze kwestie. Er zijn 2 actiemomenten geweest waarbij meerdere woningen zijn gecontroleerd. Onduidelijk is wanneer gemeente met plan van aanpak komt. Peggy geeft aan dat gemeente het graag goed wil oplossen en dat kost tijd. Nav "instapper" zijn acties ondernomen in de vorm van handhaving. Idee voor parkeervergunningen is ook bekend en heeft de aandacht.

9. Ontwikkelingen rond bouwplannen gymzaal Elzeneind

Er wordt geprobeerd bewoners zoveel mogelijk te betrekken bij de plannen. De richting die het op gaat, is inmiddels duidelijk maar ook hier wacht men op de gemeente. Bewoner Peter geeft aan dat de bewoners willen dat er een doorontwikkeling komt van Slowcare op het terrein. Dus samen met Slowcare, de Wijkraad, Proeftuin Ruwaard het terrein doorontwikkelen.

10. Ontwikkelingen plannen voor flexwoningen en velden SV Ruwaard

Er is een klankbordgroep opgericht voor terreininrichting met acht deelnemers namens bewoners, voetbalclub en hondenclub onder leiding van Brabant Wonen. Een schetsplan volgt. Er wordt goed gekeken naar betere ontsluiting van het terrein. Aanvraag omgevingsvergunning is nog niet ingediend. Zodra dit is, krijgen omwonenden schriftelijk bericht. Er is aandacht voor inbreng van bewoners.

11. Stand van zaken Geffense plas

De gemeenteraad is druk doende met de plas en met opzetten van een evenementenbeleid in gemeente Oss. In de volgende Rureant komt een verslagje over stand van zaken.

Els geeft aan dat er een werkgroep is opgericht die in komende week bijeen komen samen met de wethouder om oud-zeer weg te nemen en verder te bouwen aan de toekomst. Daarna eerst evenementenlijst 2022 bekijken om toekomstvisie evenementenbeleid te maken inclusief de voorwaarden voor een nieuwe pachtovereenkomst.

Bewoner Anton: het wandelpad eromheen, hoort dat er bij? Nee, het evenemententerrein betreft het deel binnen de hekken aan de voorkant. Kees vraagt of de pacht is beëindigd? Officieel per 1 februari voor zover bekend is. Mogelijk eerst tijdelijke pachtovereenkomst en later definitieve overeenkomst.

12. Rondvraag en sluiting.

Peggy informeert naar Heksje Route.

Gertruud meldt dat de route kandidaat is aangemeld voor "Kern met Pit" waarmee een prijs kan worden gewonnen van 1000 euro. Men kan stem uitbrengen op het project. Zie vermeldingen via facebook.

13. Sluiting

Jose sluit de vergadering en dankt voor de aanwezigheid en betrokkenheid van aanwezigen.